

## RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI  
ŁAD**



### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1.3/2024 z dnia 02.08.2024 r.

#### I. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Prace konserwatorskie, renowacyjne przy zabytkowych organach w Kościele parafialnym pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR Edycja2RPOZ/2023/7190/PolskiŁad na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Gminę Krzeszów.

#### II. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Narodzenia NMP w Krzeszowie  
ul. Kościelna 27, 37-418 Krzeszów

NIP 865 206 39 57, REGON: 040106061

#### III. OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

Ks. Tomasz Winogrodzki — Proboszcz Parafii tel. 600 826 647 email: [winet@op.pl](mailto:winet@op.pl)  
Ewa Pokora – insp. ds. funduszy pomocowych Urzędu Gminy w Krzeszowie tel. 508 292 703  
[e.pokora@krzeszow.pl](mailto:e.pokora@krzeszow.pl)

#### IV. CEL ZAMÓWIENIA

Prace renowacyjne i konserwatorskie przy zabytkowych organach mają na celu ochronę i zachowanie dziedzictwa kultury.

nr w rejestrze zabytków: A-566 (d.A-435) wpis z dnia 18.04.1991 r.

nr w rejestrze zabytków: B-141 wpis z dnia 21.02.2006 r.

Lokalizacja obiektu: Kościół Parafialny pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie, ul. Kościelna, 37-418 Krzeszów, Województwo podkarpackie, Powiat niżański, Gmina Krzeszów, działka nr 507, w obrębie ewidencyjnym Krzeszów Osada

Główny Kod CPV zamówienia: 45453000-7 - roboty remontowe i renowacyjne

#### V. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy — Gminy Krzeszów: [www.krzeszow.pl](http://www.krzeszow.pl) oraz Beneficjenta — Parafii Rzymskokatolickiej pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie: <https://www.krzeszow.org/>

## VI. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem §8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 z późn. zm.).

## VII. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:
  - 1.1. **Opracowanie programu prac remontowo – konserwatorskich i uzyskanie Decyzji od Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**
  - 1.2. **I. pełna rekonstrukcja zespołu i montaż czterech miechów wielofałdowych (sześciofałdowych) wraz z systemem dźwigni do kalikowania, konstrukcji nośnej, kanałów powietrznych.**
    - miechy powinny być zaprojektowane i wykonane na podstawie wzorców z podobnych istniejących zespołów miechów (oryginalnych lub zrekonstruowanych, w stylu z lat od 1600 – 1750), odpowiedniej wielkością i wydajnością do planowanej dyspozycji rekonstruowanego instrumentu (około. 20 głosów, 2 man + Ped). Wymagane jest przeprowadzenie procesów badawczych i komparystycznych w celu wyboru odpowiednich wzorców oraz wykonanie dokumentacji projektowej rysunkowej przed rozpoczęciem rekonstrukcji i dostarczenie jej kopii wraz z miechami.
    - miechy powinny być wykonane z drewna iglastego (blaty górne i dolne) oraz drewna platanowego (fałdy miechów) i najwyższej jakości skór kozich, owczych, wołowych i pergaminu
    - miechy powinny być zaopatrzone w odpowiedniej wielkości zawory ssące
    - kanały powietrzem konstrukcje nośne, mechanizmy kalikowania i pozostałe elementy drewniane powinny być wykonane z drewna iglastego (sosna, świerk, modrzew) oraz liściastego (dąb)

- tylne ściany miechów powinny być zaopatrzone w zawiasy stalowe stosownej, stylowej konstrukcji
- do miechów należy zaprojektować i wykonać zawory regulacyjne w celu opcjonalnego zasilania je przez dmuchawę elektryczną
- wszystkie elementy drewniane muszą być zabezpieczone przeciw szkodnikom drzewnym i wykończone olejem lnianym naturalnym
- po zakończeniu rekonstrukcji miechy muszą być zainstalowane w miejscu przeznaczenia (wieża kościoła) i zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi i kurzem w oczekiwaniu na wykonanie dalszych etapów prac przy instrumencie

## **II. Gruntowna renowacja i częściowa rekonstrukcja oryginalnych (barokowych) piszczałek prospektowych głosu Principal 8' obecnej sekcji MI (w przyszłości sekcji (HW) wraz z końcówką głosu stojącą bezpośrednio na wiatrownicy**

- wymaga się badań stopu metalu cynowo – ołowianego obecnych piszczałek w celu ustalenia stopu właściwego do prac renowacyjno – rekonstrukcyjnych
- wymaga się pozostawiania jak największej ilości oryginalnego materiału piszczałkowego
- wymaga się uporządkowania kwestii nieoryginalnego sposobu strojenia piszczałek i przywrócenia sposobu pierwotnego
- w zakres prac wchodzić będzie m.in. rozlutowywanie wybranych piszczałek, wymiana części kern, rekonstrukcja części końcówek stóp piszczałkowych
- naprawa uszkodzonych punców i labii

## **III. Gruntowna renowacja i częściowe rekonstrukcje oryginalnych (barokowych) głosów metalowych wewnętrznych z obecnej sekcji M I instrumentu tj:**

- Octava 4'
- Quinta 3'
- Octava 2'
- wymaga się badań stopu metalu cynowo – ołowianego obecnych piszczałek w celu ustalenia stopu właściwego do prac renowacyjno – rekonstrukcyjnych
- wymaga się pozostawiania jak największej ilości oryginalnego materiału piszczałkowego
- wymaga się uporządkowania kwestii nieoryginalnego sposobu strojenia piszczałek i przywrócenia sposobu pierwotnego (usunięcie dolutowanych końcówek ze zwianymi dostroikami, dolutowanie korpusów bezdostroikowych i przywrócenie strojenia piszczałek na ton
- w zakres prac wchodzić będzie m.in. rozlutowywanie wybranych piszczałek, wymiana części kern, rekonstrukcja części końcówek stóp piszczałkowych
- rekonstrukcja całkowita około 10 - 20 procent piszczałek

## **VI. Gruntowna renowacja i częściowa rekonstrukcja głosu Mixtura**

Obecnie głos ten posiada 3 rzędy piszczałek, które pochodzą (są częścią) pierwotnej, oryginalnej Mixtury 5- cio rzędowej o następującym układzie

C: 2' 1 1/3' 1' 2/3' 1/2'

c1: 4' 2 2/3' 2' 1 1/3' 1'

Zakłada się uporządkowanie, naprawę, częściową rekonstrukcję i dopasowanie piszczałek istniejących do swoich pierwotnych miejsc z pierwotnej Mixtury oraz pełną rekonstrukcję od podstaw 3-ech brakujących rzędów

W związku z powyższym założonym układem zakłada się następujący zakres prac:

A. Dla piszczałek oryginalnych:

- wymaga się badań stopu metalu cynowo – ołowianego obecnych piszczałek w celu ustalenia stopu właściwego do prac renowacyjno – rekonstrukcyjnych
- wymaga się pozostawiania jak największej ilości oryginalnego materiału piszczałkowego
- wymaga się uporządkowania kwestii nieoryginalnego sposobu strojenia piszczałek i przywrócenia sposobu pierwotnego (usunięcie dolutowanych końcówek ze zwianymi dostroikami, dolutowanie korpusów bezdostroikowych i przywrócenie strojenia piszczałek na ton .
- w zakres prac wchodzić będzie m.in. rozlutowywanie wybranych piszczałek, wymiana części kern, rekonstrukcja części końcówek stóp piszczałkowych
- rekonstrukcja całkowita około 10 - 20 procent piszczałek

B. Dla piszczałek (rzędów) rekonstruowanych całościowo:

- wymaga się dopasowania menzuracyjnego i konstrukcyjnego do piszczałek oryginalnych
- wymaga się zastosowania tego samego stopu piszczałkowego jak dla piszczałek oryginalnych
- wymaga się zastosowania spójnych oznaczeń piszczałek z piszczałkami oryginalnymi

**V. Dostawa profesjonalnej dmuchawy organowej produkcji firm LAUKHUFF, KONYVES lub DAMINATO o parametrach min. 21 m<sup>3</sup>, 120 mm.s.w., 400 V wraz ze skrzynią tłumiąco – zabezpieczającą spójną wizualnie i konstrukcyjne z systemem miechów i wbudowanie jej w system zrekonstruowanych miechów**

**1.3. przygotowanie dokumentów do odbiorów oraz uzyskanie - jeśli zajdzie taka potrzeba – wszystkich niezbędnych zezwoleń od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**

2. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich

zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

3. Okres gwarancji.

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 36 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonane roboty, objęte niniejszym zamówieniem.

4. Odbiór robót (częściowy i ostateczny lub tylko ostateczny) dokonywany będzie przez przedstawicieli Zamawiającego i Gminy Krzeszów (Wnioskodawcy) przy udziale Wykonawcy.

5. Zabytek ruchomy, którego dotyczy zamówienie zlokalizowany jest w Kościele Parafialnym pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie, ul. Koscielna, 37-418 Krzeszów, Gmina Krzeszów, w obrębie ewidencyjnym Krzeszów Osada . Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. **W celu przeprowadzenia obowiązkowej wizji lokalnej prosimy o kontakt z Zamawiającym.**

6. Zamawiający niedopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom.

9. Zamawiający dopuszcza wspólne ubieganie się wykonawców o zamówienie tj. Dopuszcza złożenie oferty wspólnej przez dwóch lub więcej wykonawców, w której każdy wykonawca zgodnie z kwalifikacjami wykaże swoją część prac. W ofercie wspólnej należy wskazać jednego Wykonawcę - lidera (kierownika prac), który będzie odpowiedzialny za całość prac oraz rozliczenie z Zamawiającym.

## VIII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia: do 12 grudnia 2024 r. (z możliwością zmiany terminu wykonania zadania do 12.12.2025 r.)

Termin podpisania umowy z wykonawcą: niezwłocznie po otrzymaniu promesy inwestycyjnej z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: październik 2024 r.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach.

## IX. MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kościół Parafilny pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie, ul. Koscielna, 37-418 Krzeszów

## X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

a) Posiadają państwowy dyplom mistrzowski w zawodzie Organomistrz od co najmniej 8 -miu lat, będący tym samym uprawnieniem do wykonywania zawodu konserwatora organów posiadającego kwalifikacje i doświadczenie zgodne z art. 37a, ust. 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.),

- i posiadają co najmniej 8-letnie doświadczenie zawodowe w dziedzinie wykonywania prac konserwatorskich i restauratorskich organów zabytkowych
- b) Posiadają stosowny potencjał osobowy, warsztatowy i sprzętowy do profesjonalnego przeprowadzenia prac zgodnie z wytycznymi
  - c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.
  - d) Zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
  - e) Posiadają udokumentowane (w formie odbiorów konserwatorskich dokonanych i potwierdzonych przez przedstawicieli WUOiKZ) skutecznego i prawidłowego przeprowadzenia w okresie ostatnich 6 ciu lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 3 prac renowacyjnych przy instrumentach wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków, oraz posiadają udokumentowane doświadczenie (w formie odbiorów konserwatorskich dokonanych i potwierdzonych przez przedstawicieli WUOiKZ lub referencji od podmiotów zamawiających prace) co najmniej jednej pracy w okresie ostatnich 3-ech lat przed upływem terminu składania ofert polegającej na gruntownej renowacji lub rekonstrukcji (opartej na badaniach instrumentów referencyjnych) systemu powietrznego składającego się z minimum dwóch miechów wielofałdowych klinowych lub dwóch miechów jednofałdowych klinowych wraz z kanałami powietrznymi, konstrukcjami nośnymi i mechanizmami kalikowania z okresu budowy XVII – XIX w., oraz co najmniej dwóch prac przy gruntownej renowacji lub rekonstrukcji (opartej na badaniach instrumentów referencyjnych) miechów magazynowych wielofałdowych wraz z systemem podawaczy, kanałów powietrznych, konstrukcji nośnych oraz mechanizmami kalikowania z lat budowy 1840 – 1910. Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeśli Oferent złoży oświadczenie wykazując nazwę inwestycji, wartość, okres realizacji oraz przedstawi dokumenty o wykonaniu zadania na obiekcie zabytkowym.
  - f) Dysponuje osobą (rzeczoznawcą) do konsultacji przy programowaniu szczegółowym i wykonaniu prac, który to rzeczoznawca będzie mógł wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 10 lat przed upływem składania ofert co najmniej 3 inwentaryzacji i programów prac konserwatorskich organów zabytkowych, w tym co najmniej 1 instrumentu z okresu 1600 – 1750, zgodnych z wytycznymi konserwatorskimi

2. Złożona oferta powinna zawierać uzupełnione i podpisane przez Oferenta następujące dokumenty:

- formularz ofertowy - złożony zgodnie ze wzorem — wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
- wzór umowy - wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
- zaświadczenie o obowiązkowej wizji lokalnej - wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego;
- klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO - wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego;
- wykaz wykonanych robót - wzór stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego;
- oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych zawarte we wzorze oferty stanowiącej załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Oferta nie posiadająca wszystkich wskazanych powyżej dokumentów nie będzie brana pod uwagę podczas wyłaniania oferenta.

## XI. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe muszą być zgodne z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
  - a) zostały złożone w terminie,
  - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
  - c) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
  - d) przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w zakresie oferty.
3. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

| Kryterium | Waga kryterium | Maksymalna ilość punktów   |
|-----------|----------------|--|
| Cena (C)  | 100%           | maksymalna ilość punktów w kryterium - 100 punktów<br>1% odpowiada 1 pkt |

W kryterium Cena (C), oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów -100 punktów - a pozostałe oferty po matematycznych przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Przy czym 1% odpowiada 1 pkt.

Podstawą do porównania ofert będzie łączna ryczałtowa cena ofertowa (brutto) za realizację całości przedmiotu zamówienia.

Ocena w zakresie kryteriów zostanie dokonana na podstawie wypełnionego „Formularza ofertowego”.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj. końcówki poniżej 0,005 pkt pomija się a końcówki 0,005 i wyższe zaokrągla się do 0,01 pkt.

4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.

W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci - się do tych podmiotów z prośbą o przeanalizowanie ponowne ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej: Wnioskodawcy - Gminy Krzeszów: [www.krzeszow.pl](http://www.krzeszow.pl) oraz Beneficjenta – Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie <https://www.krzeszow.org/>

5. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację usługi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania

objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.

## **XII. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

**Termin składania ofert do dnia 30 września 2024 r. do godz. 15.00.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

1. w formie papierowej (w zamkniętej kopercie, z opisem **Prace konserwatorskie, renowacyjne przy zabytkowych organach w Kościele parafialnym pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie**) za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.  
Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego — **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Narodzenia NMP w Krzeszowie ul. Kościelna 27, 37-418 Krzeszów**  
lub
2. w formie elektronicznej — podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym dokumentów przesłanych na adres e-mail: [winet@op.pl](mailto:winet@op.pl) i [e.pokora@krzeszow.pl](mailto:e.pokora@krzeszow.pl)
3. Oferty złożone po terminie lub niekompletne nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

## **XIII. ZAKRES WYKLUCZENIA**

1. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **XIV. WARUNKI ZMIANY UMOWY**

1. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:

- wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
- wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie inwestycji;
- wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;



- wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
  - zmiany istotnych regulacji prawnych:
    - wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
    - wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania zadania ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 1, w sytuacjach niezależnych od wykonawcy np. z powodu niesprzyjających warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje.
  3. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji wyższej konieczności.
  4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 nie mogą powodować zwiększenia wartości przedmiotu umowy.
  5. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, ust. 2, i ust. 4 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **XV. DODATKOWE WARUNKI**

1. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta.
3. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny — na każdym jego etapie — bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
7. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, wyznaczając Wykonawcy 3 dniowy termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

8. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
9. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie spełnia wymogów formalnych, jest niezgodna z zapytaniem lub zawiera rażąco niską cenę. Rażąco niska cena występuje w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania.
10. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
11. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał m.in. pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy.
12. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
13. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
14. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie. W przypadku wystąpienia rozbieżności w podanej kwocie w liczbach i słownie, za prawidłową uznaje się kwotę wyrażoną słownie.
15. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, obowiązkową wizję lokalną poświadczoną pisemnie, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.
16. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
17. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych — jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia.
18. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego robót podpisany przez Zamawiającego, przedstawiciela Gminy Krzeszów i Wykonawcę.

19. Ewentualne roboty zamiennie, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
20. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, nie przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
21. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 23 i 24. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
22. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opis przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót, czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
23. Za roboty dodatkowe nie można uznać robót, które wynikają z wykonania większych ilości robót, na podstawie opisu przedmiotu zamówienia wskazanego na etapie zapytania ofertowego, gdyż w istocie to roboty, które stanowią przedmiot zamówienia. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
24. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.

## **XVI. ZAPŁATA WYNAGRODZENIA:**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie w częściach (w transzach zgodnie z harmonogramem) po:
  - 1) należytej realizacji przedmiotu zamówienia i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót na rachunek bankowy Wykonawcy w transzach zgodnie z poniższym:
- a) I transza — wkład własny w terminie do 7 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- b) II transza (ew. III transza) — pozostała należność w ciągu do 21 dni, po otrzymaniu wypłaty dotacji z BGK w ramach realizacji projektu z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:
  - 1) Podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą.
  - 2) Za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

## **XVII. LISTA DOKUMENTÓW/OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCY**

1. formularz ofertowy - złożony zgodnie ze wzorem - wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego;
2. wzór umowy - wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
3. zaświadczenie o zrealizowanej obowiązkowej wizji lokalnej - wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego;
4. klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO - wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego;
5. wykaz wykonanych robót - wzór stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego;
6. oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych zawarte we wzorze oferty stanowiące załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

## **ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:**

1. załącznik nr 1 - formularz ofertowy
2. załącznik nr 2 - wzór umowy
3. załącznik nr 3 - zaświadczenie o obowiązkowej wizji lokalnej
4. załącznik nr 4 - klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO
5. załącznik nr 5 - wykaz wykonanych robót

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
pw. Narodzenia NMP w Krzeszowie  
ul. Kościelna 27, 37-418 Krzeszów  
NIP 865-206-39-47, REGON 040106061  
tel. 15 879 83 05

PROBOSZCZ  
Ks. Janusz Winogrodzki